

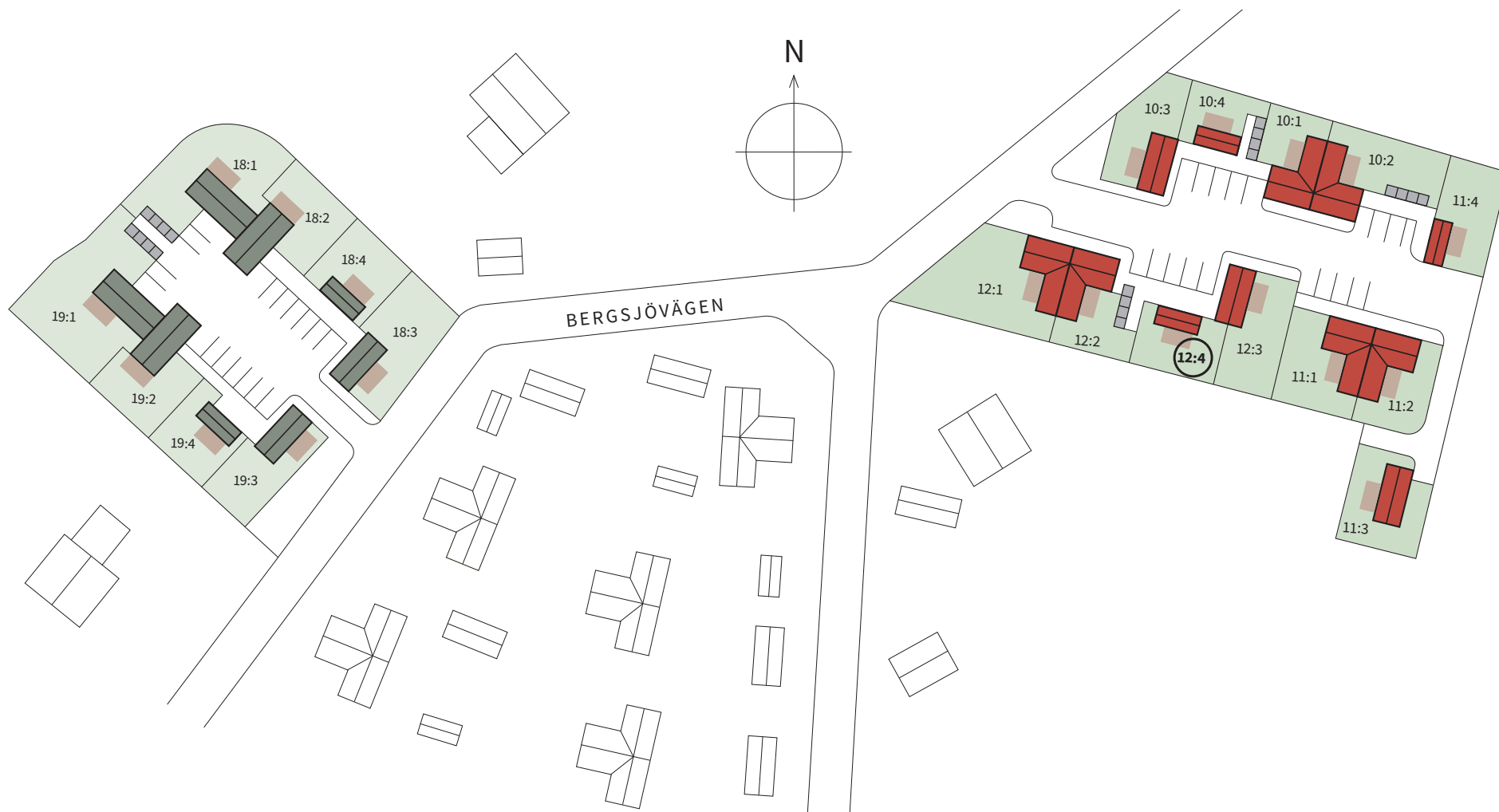
*Kårsta Park*

**BOFAKTA**  
KÅRSTA PARK  
ETAPP 3

12:4

ATTEFALLSHUS  
1 ROK  
24 KVM

PRIS: 1 545 000 KR  
AVGIFT/MÅN: 1 819 KR

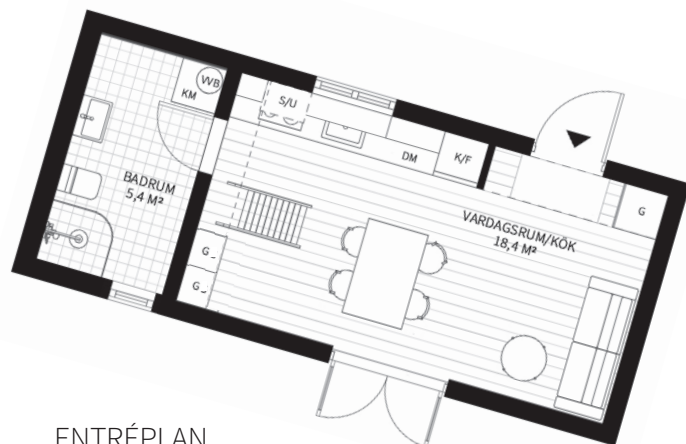
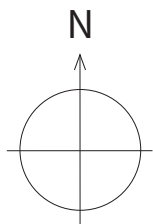


*Kårsta Park*

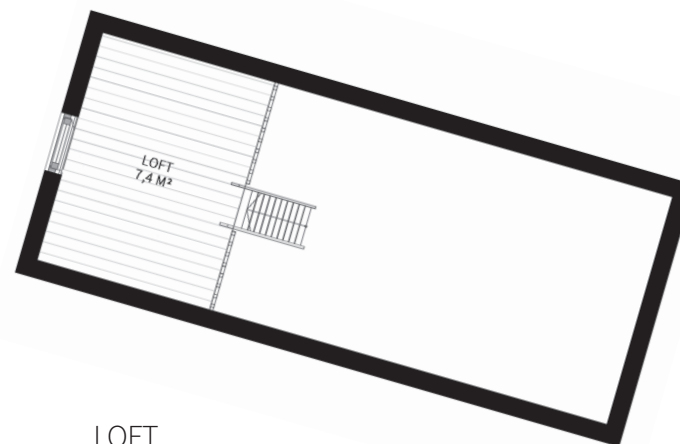
**BOFAKTA**  
KÅRSTA PARK  
ETAPP 3

PLANRITNING  
**12:4**

G	GARDEROB	DM	DISKMASKIN	KM	KOMBIMASKIN TVÄTT/TUMLARE
K/F	KYL/FRYS	S/M	SPIS/UGN	WVB	VARMVATTENBEREDARE



ENTRÉPLAN  
24 KVM



LOFT  
7,4 KVM

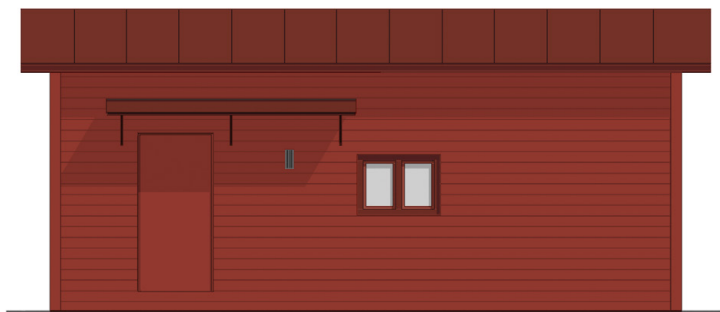


1:100 (A4)

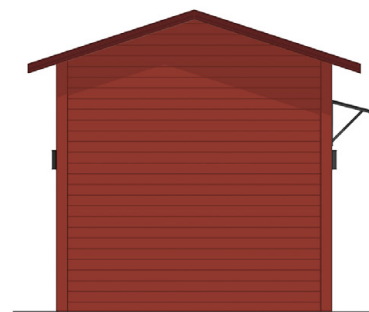
*Kårsta Park*

**BOFAKTA**  
KÅRSTA PARK  
ETAPP 3

FASADER  
12:4



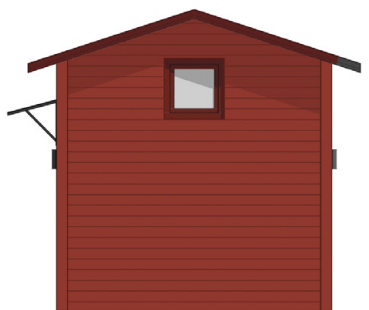
FASAD MOT NORDOST



FASAD MOT SYDOST



FASAD MOT SYDVÄST



FASAD MOT NORDVÄST



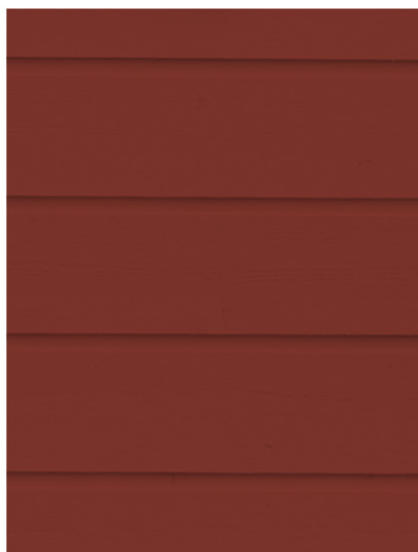
1:100 (A4)

*Kårsta  
Park*

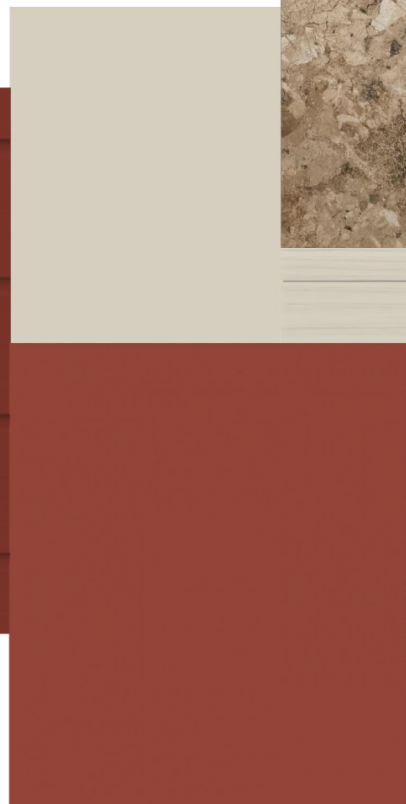
**BOFAKTA**  
KÅRSTA PARK  
ETAPP 3

MATERIAL OCH FÄRGER  
**12:4**

FASADER  
LIGGANDE PANEL  
NCS S 5040-Y80R



INNERDÖRRAR  
NCS S 1704-Y19R



FÖNSTER OCH YTTERTAK  
RAL 8004



KLINKER ENTRÉ



GOLV  
KRONO LAMINAT  
ENSTAV EK

VÄGGAR OCH TAK INVÄNDIGT  
LIGGANDE PANEL  
NCS S 1704-Y19R

*Kårsta  
Park*

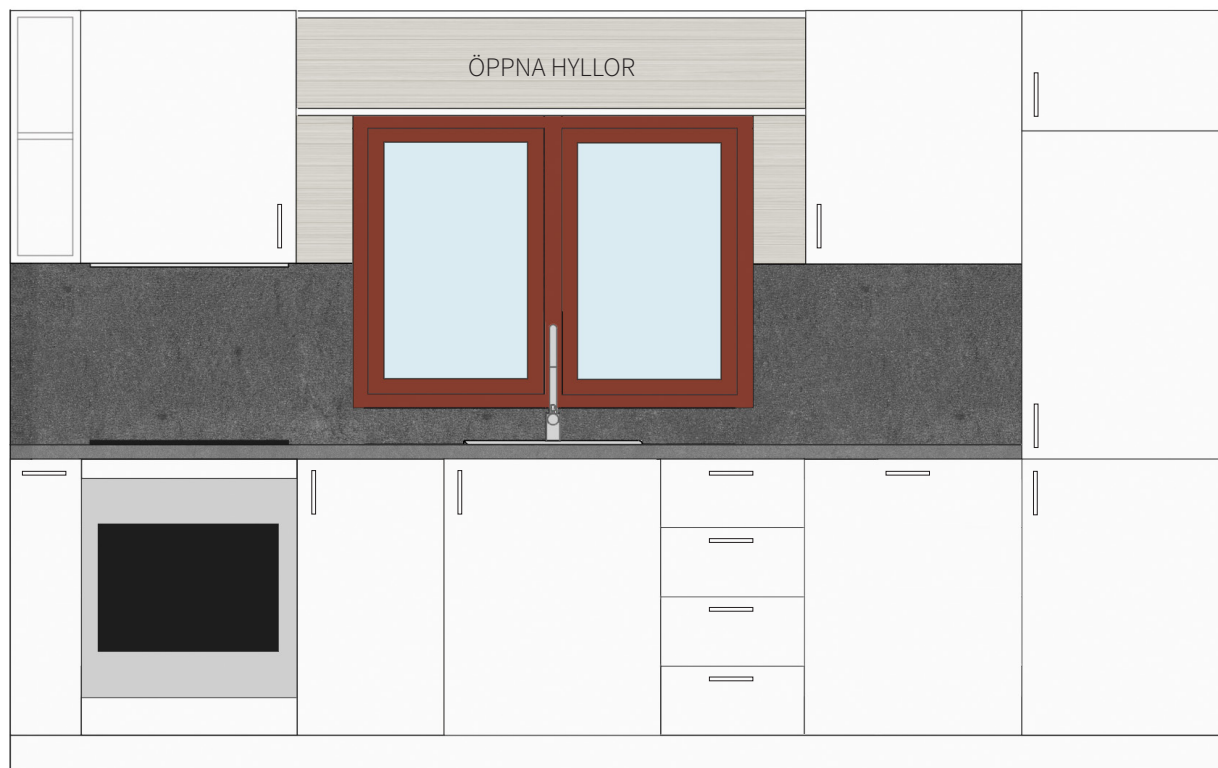
**BOFAKTA**  
KÅRSTA PARK  
ETAPP 3

MATERIAL OCH FÄRGER  
**12:4**

ÖVERSKÅP  
STOCKHOLMSVIT  
NCS S 0502-Y

BÄNKSIVA OCH  
STÄNKSKYDD  
LAMINAT  
STONE GREY

BÄNKSÅP  
SAMT HÖGSKÅP  
STOCKHOLMSVIT  
NCS S 0502-Y



UNDERMONTERAD FLÄKT  
INDUKTIONSHÄLL  
INBYGGNADSUGN

INTEGRERAD  
DISKMASKIN

INTEGRERAD  
KYL OCH FRYS

Reservation för eventuella ändringar. Avvikelser ersätts med motsvarande produkter eller material.

*Kårsta  
Park*

**BOFAKTA**  
KÅRSTA PARK  
ETAPP 3

BESKRIVNING  
**12:4**

#### ALLMÄNT

**Adress:** Bergsjövägen 7K, 186 60 Vallentuna

**Fastighetsbeteckning:** Kårsta-Rickeby 2:142

**Bostadsform:** Bostadsrätt

**Antal rum:** 1

**Boarea:** 24 kvm samt loft på 7,4 kvm

**Uppvärmning:** Elslingor i golv

**Media:** Fiberanslutning

**Parkering:** En plats ingår

**Externt förråd:** Ca 3 kvm

**Uteplats:** 15 kvm trädäck ingår

**Grund:** Balkgrund

**Stomme:** Isolerad trästomme

**Bjälklag:** Isolerat träbjälklag

**Fasad:** Liggande träpanel

**Fönster:** Treglas

**Tak:** Falsad plåt

#### UTRUSTNING KÖK

**Spis:** Electrolux induktionshäll

**Ugn:** Electrolux inbyggnadsugn

**Fläkt:** Electrolux

**Diskmaskin:** Electrolux integrerad

**Kyl/frys:** Electrolux integrerad

**Blandare:** Oras Saga

**Diskho:** Franke

#### UTRUSTNING BADRUM

**Tvättmaskin:** Kombimaskin tvätt/tumlare

**Tvättställsblandare:** Grohe

**Duschset/blandare:** Grohe

**WC-stol:** Cersanit

**Varmvattenberedare:** 80 L

#### INTERIÖR

**Golv:** Krono laminat enstav ek

**Väggar och innertak:** Liggande panel  
Beige NCS S 1704-Y19R

**Fönster invändigt:** Mörkröd RAL 8004

**Innerdörrar:** Beige NCS S 1704-Y19R

**Kakel badrum:** Kerama Marazzi  
Castiglioni White

**Klinker badrum:** Kerama Marazzi  
Amalfi Dark Grey

**Köksluckor:** Släta NCS S 0502-Y

**Bänkskiva kök:** Laminat Stone Grey

**Stänkskydd:** Laminat Stone Grey